

NNW.060.76.2024

Warszawa, 15-03-2024 r.

Pan
Jacek Wałdoch
Sołtys Rokitnicy
jacekwaldoch@gmail.com

Szanowny Panie,

pragnę podziękować za zaangażowanie w sprawę opracowywanego Rozszerzonego Studium Techniczno-Ekonomiczno-Środowiskowego dla projektu pn.: „Budowa linii kolejowych nr 5 i 242 na odc. Grochowalsk – Grudziądz – Warlubie” oraz „Budowa linii kolejowych na odc. Grudziądz – Gdańsk” (STEŚ-R). Jako odpowiedzialny Inwestor, mamy świadomość, że tylko przy współpracy ze społecznością lokalną możliwe jest wypracowanie już na etapie prac studialnych optymalnych rozwiązań projektowych, które w przyszłości pozwolą zminimalizować negatywny wpływ budowy nowej linii kolejowej w Państwa miejscowości.

Podkreślić należy, że Studium to wczesny etap realizacji inwestycji, gdzie zaproponowane warianty przebiegów podlegają uszczegółowieniu i mogą ulec zmianie. Opracowanie przebiegu wariantów wymaga wykonania wielu prac o charakterze inwentaryzacyjno-rozpoznawczym, między innymi badań geologicznych, wizji terenowych itp.

W odniesieniu do wielu zapytań ze strony mieszkańców Rokitnicy ws. proponowanych przebiegów wariantów nowej linii kolejowej chciałbym przekazać informacje dotyczące aktualnego postępu prac oraz odpowiedzieć na zadane w e-mailu [1] pytania.

W lutym br. na stronie internetowej Spółki CPK została uruchomiona zakładka (<https://www.cpk.pl/pl/budowa-linii-kolejowych-nr-5-i-242-na-odc-grochowalsk-grudziadz-warlubie-oraz-na-odc-grudziadz-gdansk>) poświęcona ww. projektowi, na której umieszczono m.in. mapę z proponowanymi przebiegami linii kolejowej (w formie graficznej jak i interaktywnej), informacje na temat prowadzonych badań terenowych czy nr kontaktowy infolinii dla mieszkańców.

Na mapie graficznej obszar północny (w tym gminę Pruszcz Gdański) oznaczono żółtą ramką, która oznacza „obszar podlegający aktualnie zintensyfikowanym pracom projektowym, wynikającym z uwarunkowań włączenia projektowanej linii do istniejącej sieci kolejowej”. Jak podkreślono, przebiegi wariantów w tym obszarze mogą ulec znacznym modyfikacjom.

Co oznacza powyższy zapis?

Na terenie gminy Pruszcz Gdański planowana przez Spółkę CPK linia kolejowa łączy się z linią kolejową nr 9 (LK9), której zarządcą są PKP Polskie Linie Kolejowe SA (PKP PLK SA). Aktualnie PKP PLK SA prowadzi prace dotyczące projektu pod nazwą „Zwiększenie przepustowości ciągu Tczew - Gdynia – prace projektowe”.

Prace nad STEŚ-R muszą być ściśle skoordynowane z planami dotyczącymi LK9, które prowadzi PKP PLK SA, aby w przyszłości utworzyć jednolity ciąg komunikacyjny. Najważniejszym elementem do uzgodnienia między Spółkami jest punkt wpięcia między opracowywaną w ramach prowadzonego Studium nową linią CPK a istniejącą LK9, która jest obecnie przygotowywana do rozbudowy.

Punkt styku, który wskazany był na początku realizacji STEŚ-R, uległ zmianie w ostatnich tygodniach (luty 2024 r.), co skutkuje koniecznością ponownej analizy zaproponowanych rozwiązań projektowych w projekcie Spółki CPK – w tym w gminie Pruszcz Gdański. Obecnie prowadzone są intensywne prace nad opracowaniem nowych rozwiązań projektowych dla tego obszaru, w tym ustalenie wpięcia w LK9.

Poniżej przedstawiam zaś odpowiedzi na zadane przez Pana pytania.

1. Jakie przesłanki stały za poprowadzeniem aż trzech wariantów przez Rokitnicę i Radunicę?

W Etapie I STEŚ-R wyznaczono 13 wstępnych wariantów przebiegów linii kolejowych. Następnie w toku prac analitycznych dokonano ich preselekcji i wskazano 5 z nich do dalszych analiz w Etapie II STEŚ-R. Na terenie gminy Pruszcz Gdański proponowanych jest 5 wariantów przebiegu w 3 korytarzach (na niektórych odcinkach warianty pokrywają się ze sobą).

2. Jeżeli te warianty są nieaktualne, to dlaczego w terenie trwały badania geologiczne?

Badania geologiczne są prowadzone już od wczesnego etapu realizacji prac studialnych. Mają one na celu określenie warunków gruntowo-wodnych i opracowanie wstępnego modelu budowy podłoża budowlanego na obszarze inwestycji. Umożliwia to projektantom m.in. określenie technologii budowy torowiska, obiektów inżynierskich (np. wiaduktów kolejowych), dróg, czy też wskazanie im miejsc trudnych.

Prace na Państwa terenie wykonane były na przebiegu wariantów wytrasowanych w oparciu o wcześniej określony punkt wpięcia analizowanej linii CPK do istniejącej LK 9 zarządzanej przez PKP PLK SA. Po optymalizacji przebiegów wariantów, dotychczas zebrany materiał zostanie poddany analizie i stosownie do potrzeb uwzględniony na potrzeby opisu warunków geologicznych dla nowych przebiegów. Optymalizacja przebiegu wariantów może wymagać uzupełnienia oraz pozyskania nowych danych terenowych. Jeżeli zaistnieje taka potrzeba, prace geologiczne zostaną uzupełnione o nowe punkty badawcze.

3. Czy opracowywany wariant alternatywny zakładać ma poprowadzenie torowiska poza terenami zabudowanymi?

Podczas prac studialnych analizowane są możliwości omińnięcia wszelkich zabudowań w celu minimalizacji szkód w terenach zabudowanych. Na terenie gminy Pruszcz Gdański opracowywanie

rozwiązań projektowych jest ściśle związane z włączeniem linii do istniejącego układu kolejowego, co zostało wyjaśnione na wstępie

Należy zaznaczyć, że celem zespołu projektowego jest takie zaprojektowanie trasy, aby minimalizować kolizje z zabudową mieszkaniową, gospodarczą, jak również innymi obiektami (sakralnymi, zabytkowymi), formami ochrony przyrody, ujęciami wód itd. przy jednoczesnym zachowaniu odpowiednich parametrów technicznych, charakterystycznych dla Kolei Dużych Prędkości.

4. Gdzie (mniej więcej) będzie biegła alternatywna linia kolejowa? Czy na terenach na wschód i północ od Rokitnicy?

Na dzień 12.03.2024 r. nie został ostatecznie uzgodniony z PKP PLK SA punkt wpięcia, od którego zależy dalsze trasowanie wariantów przebiegu linii kolejowej.

5. Kiedy możemy się spodziewać przedstawienia nowej propozycji? Czy będzie to jeden wariant, czy więcej?

Przewidujemy, że nowe rozwiązania powinny powstać w przeciągu najbliższych 2 miesięcy. Wypracowywane jest wpięcie do wszystkich pięciu przedstawionych już wariantów przebiegów linii kolejowej.

6. Jakie zostaną podjęte kolejne działania? Kiedy odbędą się konsultacje społeczne i co nastąpi po nich?

Po zakończeniu prac nad nowymi, proponowanymi przebiegami wariantów przebiegu linii kolejowej w Państwa gminie, planowane są spotkania z władzami gminy oraz mieszkańcami. Tak jak wspominaliśmy wyżej powinny one zostać opracowane w przeciągu dwóch miesięcy.

Zależy nam na tym, by podczas spotkań zaprezentować aktualne przebiegi, a same spotkania miały jak najbardziej merytoryczny charakter, dlatego chcemy dostosować harmonogram planowanych konsultacji do postępów prowadzonych i planowanych prac studialnych.

7. Kiedy zakończy się etap projektowy? Czy istnieje już termin realizacji przedsięwzięcia? Kto zdecyduje o finalnym przebiegu trasy?

Zgodnie z obowiązującym harmonogramem wybór wariantu inwestorskiego planowany jest na przełomie 2024/2025 r. Sama realizacja robót budowlanych powinna odbyć się w połowie lat 30.

Celem opracowania STES-R jest przygotowanie przez Wykonawcę dokumentacji studialnej wraz ze wskazaniem rekomendowanego wariantu w zakresie koniecznym do prowadzenia działań w kolejnych etapach procesu inwestycyjnego. Rekomendowany wariant podlega zatwierdzeniu przez Spółkę. Wariant rekomendowany oraz warianty alternatywne, zostają następnie złożone do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska (RDOŚ) z wnioskiem o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych. Wydanie decyzji środowiskowej przez RDOŚ jednoznacznie potwierdza wybór wariantu, który zostanie przekazany do realizacji.

Jednocześnie wskazać należy, że wynik audytu odpowie na pytanie, które zadania i w jakim zakresie będą kontynuowane.

8. Jeżeli dojdzie do wywłaszczenia, to z czym to się wiąże i jakiego odszkodowania może oczekiwać właściciel nieruchomości?

W przypadku realizacji inwestycji będzie ona prowadzona zgodnie z przepisami ustawy o transporcie kolejowym. Ustawa ta określa m.in. warunki przygotowania inwestycji dotyczących linii kolejowych, w tym warunki lokalizacji i nabywania nieruchomości na ten cel.

Wywłaszczenie nieruchomości następuje, gdy została ona przeznaczona na cele publiczne, w tym przypadku pod budowę linii kolejowej. Wysokość odszkodowania ustalana jest indywidualnie przez powołanego przez wojewodę rzeczoznawcę majątkowego.

Alternatywą dla nabycia nieruchomości w trybie wywłaszczenia jest tzw. Kolejowy Program Dobrowolnych Nabyć (KPDN). Jego uruchomienie możliwe jest dzięki przepisom ustawy o Centralnym Porcie Komunikacyjnym.

Szczegółowe decyzje dotyczące uruchomienia KPDN dla tego projektu będą podejmowane na dalszych etapach inwestycji.

Jeżeli jakiegokolwiek kwestie wymagają szerszego wyjaśnienia zachęcamy do kontaktów z naszą Spółką poprzez infolinię +48 539 188 404.

Z poważaniem
Karolina Planeta
p.o. Dyrektora Biura
/Dokument podpisany elektronicznie/